

2025年度永辉超市门店建筑装饰装饰(专项调改)

工程项目招标公告

永辉超市成立于2001年，2010年在A股上市，股票代码601933.SH，是中国企业500强之一，国家级“流通”及“农业产业化”双龙头企业。作为中国大陆首批将生鲜农产品引进现代超市的流通企业之一，永辉超市被国家七部委誉为中国“农改超”推广的典范，通过农超对接，以生鲜特色经营及物美价廉的商品受到百姓认可，被誉为“民生超市、百姓永辉”。

根据永辉超市股份有限公司《招标管理办法》及有关规定，遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，本次就2025年度永辉超市门店建筑装饰装饰(专项调改)工程招标项目在全国范围内进行招标，欢迎有资质的企业前来参加投标：

一、基本情况

- 1、招标单位：永辉超市股份有限公司
- 2、项目名称：2025年度永辉超市门店建筑装饰装饰(专项调改)工程招标项目
- 3、业务范围：全国区域（调改）门店
- 4、合同期限：一年
- 5、标段设置：六个标段，每个标段五个中标单位（具体详见公告附件）

具体业务需求详见永辉超市官网招标公告附件

（<http://www.yonghui.com.cn/news/zb主gg/>【首页】-【最新资讯】-【招标公告】）；

具体信息以本项目招标文件为准）

二、投标人资格要求

- 1、经营范围：装饰装修工程相关项目的施工与建造，公司经营范围能契合本项目业务。
- 2、资质要求：
 - 1) 公司为独立法人并具有增值税一般纳税人资格，具有良好的依法缴纳税收、社会保障及商业信誉和健全的财务会计制度；
 - 2) 公司具有装饰装修资质二级（含以上）或建筑施工总承包三级（含以上）、安全生产施工许可等施工资质；
 - 3) 公司年营业额不低于1500万元，且具有成功案例及施工经验，能满足本项目业务需求；

4) 投标人必须具有完善施工团队体系，项目经理需为公司正式员工并具有装饰（建筑）二级（含以上）建造师证书。（需具有正式劳务合同提供连续3个月以上社保缴纳证明）。

3、服务要求：

1) 具有相应的施工能力，提供两年以上质保（防水五年）服务。

4、其他说明：

1) 投标单位法人/自然人被列入政府失信被执行人名单或被列入招标单位黑名单的，不得参加本项目招投标活动；

2) 投标单位负责人为同一人或者存在控股、管理人员关系的不同单位，不得参加同一项目投标；

3) 本项目中标后不允许以任何形式进行转包；

三、投标报名

1、**报名方式：**本次招标在永辉“慧资产管理系统”报名（<https://hzc.yonghui.cn>）（可参考网站首页-平台公告-慧资产“平台培训手册-供应商培训手册（采购类））。

2、**报名时间：**2024年12月26日17:00前，逾期不再接受投标单位报名。

3、报名须提供的电子资料：

1) 公司简介，含营业执照、装饰装修资质二级（含以上）、建筑施工总承包三级（含以上）、安全生产施工许可等施工资质证明

2) 近两年财务报告（含利润表、资产负债表、现金流量表，须加盖公章）；

3) 近两年内两份以上与本项目契合的合作合同资料

4) 项目经理：装饰（建筑）二级（含以上）建造师、劳务合同、社保缴纳证明（（需具有正式劳务合同提供连续3个月以上社保缴纳证明））；

5) 提供公司商业信誉佐证材料（如近两年无税收违法案件，且未被列入失信被执行人名录、经营异常名录、严重违法企业名单、政府采购违法失信行为记录名单，并通过“信用中国”网站、“国家企业信用信息公示系统”、“中国执行信息公开网”等国家相关网站进行查询，并提供相关网站查询结果报告或网页截图加盖公司鲜章）

资料格式要求：完整的报名资料（PDF盖章版），上述资料须于报名截止前在慧资产系统上传。

四、招标流程

1、投标单位在永辉“慧资产管理系统”平台（<https://hzc.yonghui.cn>）注册、报名，并提交预审资料；

- 2、招标单位在收到报名后对投标单位进行资格预审；
- 3、对通过资格预审的投标单位进行实地调研及资质原件审核；
- 4、向符合招标条件的投标单位发放本项目招标文件；
- 5、在邀标文件要求的回执时间内，投标单位将投标书递交到指定地点；
- 6、按规定实施开标（开标时间及地点以招标文件内信息为准）；
- 7、与中标单位进行谈判并签署合同；
- 8、合同及相关资质进行备案。

五、联系方式

- 1、投标联系人：郭先生 联系电话：15980217057
- 2、业务联系人：蔡先生 联系电话：13506997319

六、监督方式

永辉超市股份有限公司廉政事务办公室

举报平台电话：400-887-5733

举报平台邮箱：lianzheng@yonghui.cn

信件邮寄地址：福建省福州市鼓楼区湖头街120永辉集团总部

永辉超市股份有限公司

2024年12月18日